

Snel keuzes maken voor een duurzaam woonbeleid

In de gemeenteraad uitte S&D haar bezorgdheid over het woonbeleid.

Er staan heel wat nieuwe woonprojecten op stapel in onze gemeente. Hoog tijd dus voor een degelijk lokaal woonbeleid. Als S&D hebben we hier een heleboel ideeën over die we graag willen inbedden in dit woonbeleid.



Enkele weetjes:

- Eind 2010 stonden er in onze gemeente 542 kandidaat-huurders op de wachtlijst voor een sociale woning.
- In 2010 woonden er in onze gemeente 4.166 65-plussers, tegen 2020 zijn dat er 5.334.
- De gemiddelde woningprijs in onze gemeente steeg van 50.903 euro in 1991 tot 101.427 euro in 2001 en zelfs tot 172.245 euro in 2011.
- Het OCMW heeft een conflict met het Kempisch Tehuis omdat deze geen rekening houdt met de Sociale Verslagen die het OCMW maakt.



"Zelfs voor werkende koppels is het steeds moeilijker om een eigen huis te kopen. Het is onze plicht daarover na te denken en een passend beleid te voeren" aldus Olga Vande Vloed.

"Rekening houdend met de realiteit van vandaag en met de prognoses voor de toekomst, werken we binnen S&D momenteel een heleboel ideeën uit voor een versterking van ons lokaal woonbeleid" aldus S&D gemeenteraadslid en voormalig schepen Olga Vande Vloed. Hierbij komen onder meer volgende aspecten aan bod:

Een ontwikkelings- en realisatieplan rond wooneenheden voor senioren

De vergrijzing neemt toe, er moeten meer rusthuisbedden, serviceflats en woonzorgcampussen komen voor onze senioren.

Gemeentelijke ondersteuningsmogelijkheden voor kangoeroewonen

Ouders die hun woning willen verbouwen opdat de kinderen er ook zelfstandig kunnen wonen, of kinderen die hun woning willen verbouwen om ouders op te vangen: het moet gestimuleerd worden.

Verhogen van het sociaal objectief

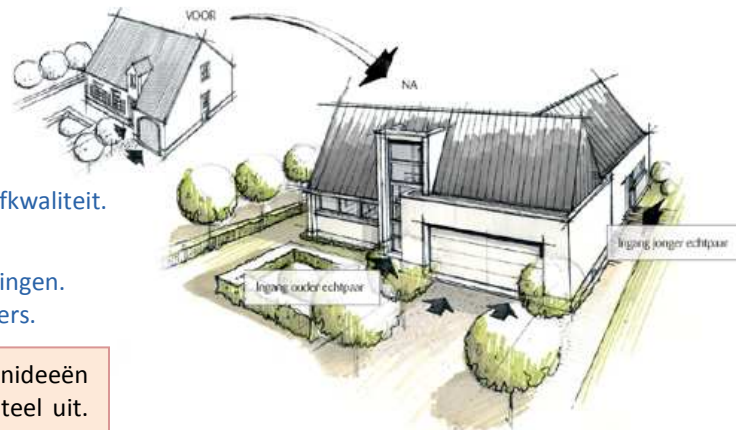
Het verplicht bouwen van méér sociale huur- en koopwoningen opleggen bij de ontwikkeling van woongebieden.

Gemeentelijk woonambtenaar

Wonen moet een beleidsprioriteit zijn evenals een goede woon- en leefkwaliteit.

Rationele bezetting sociale huurwoningen

Er loopt veel mis bij de toewijzing en de bezetting van sociale huurwoningen. Dit moet aangepakt worden mits bindende afspraken tussen alle partners.



"Waarom zouden we als gemeente het kangoeroewonen niet stimuleren?" aldus Olga Vande Vloed.

Naast de punten die we hier noemen, zijn er natuurlijk nog meer woonideeën die leven. Een specifieke werkgroep binnen S&D werkt dit momenteel uit. Heb je zelf ook ideeën of wil je hieraan meewerken, laat het ons dan weten: info@sdhh.be of tel. 0478 61 42 83.

Activiteiten socioculturele vereniging SEND



7 januari 2011

"Niet geschikt als moeder"

ELS DE SCHEPPER

Cultuurvereniging SEND is cultuurpartner bij deze humorvolle onewomanshow van Els De Schepper. Heb je zin om deze voorstelling bij te wonen en nadien even na te kaarten op een gezellige receptie, geef dan een seintje. Tickets kosten via SEND slechts 16 euro per persoon. Het wordt zonder twijfel een erg leuke avond...

CASINO
CULTUURCENTRUM
HOUTHALEN

Info en tickets: Jaak Vliegen, tel. 0473-885393 jrvliegen@hotmail.com

Debatavond werd flink geboycot

We praten er niet graag over, maar soms gaat het te ver en vinden we dat u het toch moet weten. Op 4 november organiseerde S&D een debatavond over rondhangende jongeren. Die werd vanuit het gemeentebestuur flink geboycot. Een jongerenwerkster mocht niet aanwezig zijn. 'Niet opportuun' aldus het bestuur.... Onze gastspreker uit Turnhout werd gebeld met het verzoek niet te komen. Hij kwam gelukkig toch... Een straathoekwerker haakte onder druk af: "We hebben een samenwerking met je werkgever, jouw aanwezigheid daar kan niet" was de boodschap...

Desondanks was er veel volk, drie goede sprekers en kwam er veel uit de aanwezigen. Bedankt!



We ontmoeten je graag op Kerst-Lichtjes: een winters evenement dat op 18 december 2011 van 14.00 tot 19.00 uur doorgaat op Domein Kelchterhoef.

