



# WAARSCHUWING



## aan alle inwoners van Houthalen-Helchteren

### Beste inwoners u wordt bedrogen.

In 2006 bent ook u uw stem gaan uitbrengen bij de gemeenteraadsverkiezingen. De meesten hebben dat gedaan op basis van een verkiezingsprogramma of partijstandpunten die u hebben overtuigd. Tot grote verbazing van velen werd er in onze gemeente nadien echter een heel bizarre coalitie gevormd. Het zal toch geen bewuste zet geweest zijn om de bouw van het Nieuw Administratief Centrum te kunnen realiseren? Een project dat in geen enkel verkiezingsprogramma stond en waar u dus niet voor gekozen hebt!

### Uw stem is totaal onbelangrijk

Om dit prestigeproject te kunnen bouwen, werd los van de democratisch verkozen gemeenteraad een nieuw autonoom gemeentebedrijf opgestart dat het Nieuw Administratief Centrum bouwt. **De gemeenteraad werd buitenspel gezet, maar de gemeente staat wel borg voor alle uitgaven van dit gemeentebedrijf!** Ondemocratische praktijken die toegedekt worden met de mantel van het kapitaal.

### Het kost 30 jaar lang 1,5 miljoen euro per jaar

De bouw van dit Nieuw Administratief Centrum vlot aardig. Het is een gigantisch bouwwerk, ontworpen door een duur architectenbureau. **De geraamde kostprijs bedraagt meer dan 35 miljoen euro!** Een ongezien groot bedrag, zeker voor een gemeente met heel wat andere noden. Het leningsbedrag is hoger dan het hele jaarbudget van de gemeente! Als bovendien de aangekondigde verkoop van alle gemeentegoederen te weinig opbrengt, moet er bijgeleend worden...

### Wie zal dat betalen? U zal dat betalen!

We maken ons grote zorgen en willen u verwittigen. Het is onwaarschijnlijk dat het geraamde bedrag zal volstaan. De snelheid waarmee alles moet worden gebouwd, *men wil immers nog vóór de verkiezingen van volgend jaar het openingslintje doorknippen*, zorgt er nu al voor dat de kosten hoger zullen liggen dan voorzien. De gemeentekas moet deze kosten dekken. Die kas is echter bijlange niet zo groot meer en dus gaat het gemeentebedrijf **een fikse lening aan op 30 jaar!** Jaarlijks zal onze gemeente meer dan 1,5 miljoen euro aan de lening moeten afbetalen...

### Een grote financiële kater loert om de hoek

De lening zorgt 30 jaar lang voor een **enorm zware financiële** last op de schouders van de gemeente en legt een gigantische hypotheek op andere ontwikkelingen binnen Houthalen-Helchteren. Zelfs een gemeente kan immers niet blijven lenen, ook voor hen zijn er grenzen. Bovendien nam het huidige bestuur ook al de optie om bestaande **gemeentelijke eigendommen te verkopen** om de leningsput wat te dempen. Van het appeltje voor de dorst schiet enkel nog het lege klokhuis over... Bovendien laat de burgemeester binnenskamers nu al uitschijnen dat het voorziene bedrag niet toekomt. **Alle oppositieleiden willen u dan ook waarschuwen. Dit prestigeproject zal ervoor zorgen dat er de komende 30 jaar weinig of niets meer geïnvesteerd kan worden in onze gemeente.** De noden die er nu zijn: armoede, werkloosheid, huisvesting, bejaardenzorg, criminaliteit,... zullen niet kunnen ingevuld worden tenzij er een andere oplossing komt. **En is die oplossing niet vaak een verhoging van de gemeentebelasting?**

**Begin alvast een centje aan de kant te zetten om mee dit grotesk Nieuw Administratief Centrum af te betalen. Het kan er nog wel bij zeker?**



### Niet gedragen en te snel!

Het nieuwe concept is niet gedragen door de bevolking. Ook instanties zoals het ocmw moeten wel bijdragen, maar krijgen geen inspraak. Daarenboven moet het allemaal héél erg snel gaan waardoor subsidies onzeker zijn en nog voorgeschoten moeten worden. **Democratie en zuinigheid zijn niet prioritair, het is een prestige-project voor de verkiezingen van 2012.**

### Goed concept of... toch niet?

Bij het Nieuw Administratief Centrum gaat men uit van een centralisatie van de gemeentelijke diensten, de OCMW-diensten, de politie, kinderopvang, ... **Maar is dit wel een verbetering?** Waarom heeft men eigenlijk uw mening nooit gevraagd? Telt uw stem na de verkiezingen ineens niet meer?

Centralisatie heeft ook nadelen. Het persoonlijke contact en het menselijke aspect verdwijnen vaak. De drempel wordt hoger. Decentralisatie verkleint de kloof tussen burger en overheid, maar daar kiest men hier niet voor! Iedereen moet naar de Westelijke uithoek van de gemeente. Parkeeroplossingen, een mobiliteitsplan, busverbindingen,... daar wordt nog niet over gesproken, dat zit nog niet in de kostenraming...

**Wie zegt dat er nu nog geld is om problemen als armoede, werkloosheid, criminaliteit of bejaardenzorg te kunnen aanpakken, is dom of liegt.**